

NGÂN HÀNG NHÀ NƯỚC VIỆT NAM
CÔNG TY QUẢN LÝ TÀI SẢN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 429 /VAMC-Ban3

V/v: Cung cấp dịch vụ thẩm định giá

Hà Nội, ngày 05 tháng 5 năm 2023

Kính gửi: Các Doanh nghiệp thẩm định giá.

Công ty Quản lý tài sản (VAMC) xin gửi đến Quý doanh nghiệp lời chào trân trọng và hợp tác.

Để đáp ứng yêu cầu công việc, Công ty Quản lý tài sản (VAMC) đang lựa chọn đơn vị có kinh nghiệm và năng lực để thẩm định giá trị khoản nợ nhằm mục đích làm cơ sở cho việc mua, bán và xử lý nợ (*thông tin chi tiết khoản nợ/TSBĐ tại phụ lục đính kèm*) theo quy định pháp luật hiện hành.

VAMC đề nghị Quý doanh nghiệp cung cấp báo giá cho dịch vụ thẩm định giá đối với khoản nợ nêu trên. VAMC sẽ lựa chọn 01 doanh nghiệp thẩm định giá để thẩm định giá trị khoản nợ. Các doanh nghiệp được chọn là doanh nghiệp đáp ứng được yêu cầu về tiến độ, chất lượng dịch vụ và có chi phí thấp hơn.

Bản báo giá và hồ sơ năng lực đề nghị Quý doanh nghiệp nộp trực tiếp hoặc chuyển qua bưu điện đến Ông Đỗ Tiến Duy - Ban Đầu tư và Mua bán nợ thị trường, Công ty Quản lý tài sản (VAMC) – Tầng 3, Nhà G, số 49 Lý Thái Tổ, Phường Lý Thái Tổ, Quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội; Điện thoại: 0973.760.803

Hạn cuối nhận báo giá và hồ sơ năng lực đến 17h00, ngày 16/05/2023.

Cảm ơn sự hợp tác của Quý doanh nghiệp.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- TGD (*để b/c*);
- Lưu: HC-NS, Ban 3.

KT. TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC



ĐỖ GIANG NAM

PHỤ LỤC THÔNG TIN KHOẢN NỢ VÀ TÀI SẢN THẨM ĐỊNH GIÁ

(Kèm theo văn bản số **429** /VAMC-Ban3 ngày **05** /**5** /2023)

I. Tên khách hàng: Công ty TNHH Lụa Hội An

II. Thông tin về khoản nợ (thời điểm 31/03/2023):

Đơn vị: triệu đồng

STT	HĐTD	Ngày HĐTD	Nợ gốc	Lãi trong hạn	Lãi quá hạn	Lãi chậm trả lãi
1	1901LAV201701734	23/11/2017	40.990	7.350	407,3	103,6
2	1901LAV201800151	24/01/2018	5.636	895	29,5	15,3
3	1901LAV180021058	08/10/2018	28.014	8.309	230,3	108,6
			74.640	16.554	667,1	227,5

III. Chi tiết tài sản bảo đảm:

TT	Hợp đồng thế chấp	Đặc điểm tài sản	Tình trạng pháp lý
1	HĐTC số 111/2020 ngày 01/12/20020	Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với đất tại địa chỉ Số 41, 43 đường Phạm Văn Đồng, Phường Tân An, Hội An, Tỉnh Quảng Nam. Diện tích đất: 960 m2. Loại đất: Đất thương mại, dịch vụ; Thời hạn sử dụng: Lâu dài Tài sản gắn liền với đất: Khách sạn. Diện tích xây dựng 577,7m2, tổng diện tích sàn 3.693 m2. Chi tiết theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số CT 136322 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Nam cấp ngày 20/05/2020.	Đầy đủ